**Приложение № 2**

**к Документации о закупке**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**(ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ)**

|  |  |
| --- | --- |
| Объект оценки: | Пакет акций Акционерного общества «Научно-производственный центр «Вигстар» (АО «НПЦ «Вигстар»), включающий 340 713 обыкновенных именных бездокументарных акций Общества. |
| Цель оценки | Определение рыночной стоимости объекта оценки |
| Предполагаемое использование результатов оценки (назначение оценки) | Для совершения сделок и принятия управленческих решений |
| Оцениваемые имущественные права | Право собственности |
| Собственник объекта оценки | Акционерное общество «Системы управления» (ОГРН 1117746223858, дата присвоения 24.03,2011) |
| Вид определяемой стоимости | Рыночная стоимость |
| Определение вида стоимости, подлежащей оценке (статья 3, Федерального Закона от 29 июля 1998 года №135-ФЗ) | Рыночная стоимость. «Под рыночной стоимостью объекта оценки понимается наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:  - одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;  - стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;  - объект оценки представлен на открытый рынок в форме публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;  - цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;  - платеж за объект оценки выражен в денежной форме». |
| Нормативные акты и стандарты, используемые при составлении Отчета Оценщика | Федеральный Закон от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»  Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО №1)», утвержден приказом Минэкономразвития РФ от 20.05.2015 №297;  Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)», утвержден приказом Минэкономразвития РФ от 20.05.2015 №298;  Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)», утвержден приказом Минэкономразвития РФ от 20.05.2015 №299;  Федеральный стандарт оценки «Оценка бизнеса (ФСО №8)», утвержден приказом Минэкономразвития РФ от 01.06.2015 №326. |
| ФИО Оценщика |  |
| Сведения о членстве Оценщика в СРО оценщиков |  |
| Сведения об СРО оценщиков, членом которой является оценщик |  |
| Сведения об обязательном страховании гражданской ответственности Оценщика |  |
| Сведения о договоре страхования ответственности Исполнителя |  |
| Дата оценки | 30 июня 2016 года |
| Срок оказания услуг | Срок оказания услуг 10 (Десять) рабочих дней.  Начало срока: с даты заключения договора.  При условии предоставления Заказчиком полного пакета документов, перечень которых указан в данном Приложении №1, необходимых Исполнителю для оказания услуг в соответствии с условиями настоящего Договора.  В случае непредоставления в согласованные сроки или предоставления Заказчиком неполного пакета документов, сроки оказания услуг отодвигается на соразмерное количество дней, необходимое Заказчику для предоставления полного пакета документов. |
| Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка | * допущения о достоверности предоставленных Заказчиком документов; копии предоставленных документов соответствуют оригиналам; * при проведении оценки объекта оценки не проводится: инвентаризация, строительно-техническая, технологическая, санитарно-экологическая и эпидемиологическая экспертизы; * от оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным образом по поводу составленного отчета об оценке или оцененного имущества, кроме как на основании отдельного договора с Заказчиком или официального вызова суда; * отчет об оценке предназначен для Заказчика и не может передаваться другим юридическим и физическим лицам с целью, не предусмотренной назначением настоящей оценки. * оценщик обязуется обеспечить конфиденциальность информации, полученной от Заказчика, и содержащихся в отчете об оценке выводов; * при проведении оценки предполагается отсутствие каких-либо факторов, помимо оговоренных в отчете, влияющих на стоимость оцениваемого имущества. * ни Заказчик, ни оценщик не могут использовать Отчет (или любую его часть) иначе, чем это предусмотрено договором об оценке и настоящим Заданием на оценку; * результат оценки достоверен только в целях вышеуказанного предполагаемого использования; * мнение оценщика относительно полученных результатов оценки действительно только на дату оценки, оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических и юридических условий, которые могут повлиять на стоимость объекта оценки. |
| Методология оценки | Согласно ФСО №1, утвержденному Приказом Министерством экономического развития и торговли РФ от 20.05.2015 №297, оценщиком могут быть использованы три подхода в оценке рыночной стоимости объекта оценки:   * Затратный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для восстановления либо замещения объекта оценки, с учетом его износа и устаревания. * Сравнительный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с объектами-аналогами объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах. * Доходный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от объекта оценки. |
| Пределы использования результатов оценки: | * итоговая величина стоимости объекта оценки, указанная в отчете об оценке, составленном в соответствии со всеми нормативными документами, регламентирующими оценочную деятельность, может быть признана для целей совершения сделки с Объектом оценки, если с даты составления отчета об оценке до даты совершения сделки с объектом оценки или даты представления публичной оферты прошло не более 6 месяцев: * полученные в результате исследований оценщика выводы о стоимости объекта оценки могут использоваться Заказчиком только в соответствии с предполагаемым использованием результатов оценки. |
| Особые условия | * При подписании Договора Заказчик ознакомлен с требованиями законодательства РФ об оценочной деятельности, Федеральными стандартами оценки, «Правилами страхования гражданской ответственности оценщиков». * Результат рыночной стоимости объекта оценки должен быть представлен без указания границ возможного интервала этой стоимости. |
| Перечень документов, предоставляемых Заказчиком для проведения оценки | Общие сведения о предприятии:   * + История предприятия. Место и значимость предприятия в отрасли и в регионе.   + Сведения об организационной структуре предприятия, включая перечень структурных подразделений с указанием численности работающих.   + Реквизиты предприятия (Банковские реквизиты; Юридический адрес; Адрес постоянно действующего исполнительного органа предприятия; телефон, факс, e-mail и другие координаты должностных лиц предприятия (руководителя и бухгалтера)).   + Основные технико-экономические показатели работы предприятия за три последних года и поквартально за текущий год, перечень выпускаемой продукции и услуг, себестоимость по периодам. Данные о степени загрузки производственных и (или) иных мощностей (по плану и фактически за прошлые и отчетный период).   + Программа или план перспективного развития предприятия (бизнес-план, стратегические программы развития и т.д.).   + Данные профильных обзоров отрасли.   Учредительные документы:   * + Свидетельство о государственной регистрации Общества.   + Свидетельство о перерегистрации и внесении в единый реестр юридических лиц.   + Устав Предприятия (в последней редакции).   + Протоколы общих собраний акционеров за три прошедших года.   Структура акционерного капитала:   * + Информация о величине и структуре акционерного (уставного) капитала (в виде таблицы), количестве акций (долей) по видам и номиналу.   + Состав акционеров (владельцев) по каждому типу акций с количеством принадлежащих акций (более 1%).   + Дивидендная история по каждому типу акций.   + Данные о прошлых сделках с акциями оцениваемой компании, с акциями аналогичных или региональных бизнесов.   + Список аффилированных лиц.   Финансовая и другая отчетность предприятия   * + Годовые отчеты акционерам (участникам) за три прошедших года.   + Бухгалтерские отчеты с приложениями и пояснительными записками за три прошедших года (формы № 1, № 2, № 3, № 4, № 5), поквартально за текущий год - формы № 1 и № 2.   + Заключение Аудитора за последний прошедший период.   + Иные необходимые документы.   Расшифровка отдельных статей финансовой отчетности   * + Данные о доходах (выручке) предприятия по статьям доходов (видам продукции за три прошедших года (по плану и фактически);   + Данные о себестоимости работ (услуг) предприятия по статьям затрат и (или) по направлениям деятельности за три прошедших года (по плану и фактически);   + Расшифровка коммерческих и управленческих расходов, прочих доходов и расходов предприятия к финансовой отчетности за три прошедших года;   + Расшифровка доходов от участия в других организациях, процентов к получению, процентов к уплате за три прошедших года;   + Структура статей капитальных вложений за три прошедших года Прогноз капитальных вложений на 3-5 лет;   + Расшифровка ст.1110 «Нематериальные активы» с указанием их учетной стоимости, даты постановки на баланс, актуальности проведенных затрат. Расшифровка ст.1110 «Нематериальные активы» с указанием их учетной стоимости, даты постановки на баланс, актуальности проведенных затрат.   + Расшифровка ст.1120 «Результаты исследований и разработок» с указанием их учетной стоимости, даты постановки на баланс, актуальности проведенных затрат.   + Расшифровка ст.1130 «Нематериальные поисковые активы» с указанием их учетной стоимости, даты постановки на баланс, актуальности проведенных затрат.   + Расшифровка ст.1140 «Материальные поисковые активы» с указанием их учетной стоимости, даты постановки на баланс, актуальности проведенных затрат.   + Расшифровка ст. 1150 «Основные средства»:   + Расшифровка доходных вложений в материальные ценности (стр. 1160 баланса) с указанием их учетной стоимости, даты постановки на баланс, актуальности проведенных затрат;   + Расшифровка финансовых вложений (стр. 1170 баланса) по состоянию на дату оценки, балансы (ф № 1 и ф № 2) зависимых предприятий по состоянию на дату оценки;   + Сведения о прочих внеоборотных активах по состоянию на дату оценки (ст. 1190 баланса). Для незавершенного строительства - дата начала строительства, понесенные затраты по датам осуществления затрат, степень готовности объектов, актуальность понесенных затрат на дату оценки.   + Для прочих внеоборотных активов указать учетную стоимость, дату постановки на баланс, актуальность проведенных затрат.   + Состояние материально-производственных запасов (стр. 1210 баланса) на дату оценки:   + Расшифровка дебиторской задолженности (стр. 1230 баланса) на дату оценки:   + Расшифровка краткосрочных финансовых вложений (стр. 1240 баланса) по состоянию на дату оценки, перечень и актуальность данных вложений, процентные ставки, условия возврата, возможность возврата по учетной стоимости;   + Расшифровка прочих оборотных активов (стр. 1260 баланса) по состоянию на дату оценки, перечень и актуальность данных вложений, возможность возврата по учетной стоимости;   + Расшифровка заемных средств (краткосрочных стр. 1510 и долгосрочных стр. 1410):   + Расшифровка кредиторской задолженности (стр.1520) на дату оценки:   + Расшифровка доходов будущих периодов (стр. 1530 баланса) по состоянию на дату оценки, перечень и актуальность данных вложений, возможность возврата по учетной стоимости;   + Расшифровка оценочных обязательств (стр. 1540 баланса) по состоянию на дату оценки, перечень и актуальность данных вложений, возможность возврата по учетной стоимости;   + Расшифровка прочих обязательств (стр. 1550 баланса) по состоянию на дату оценки, перечень и актуальность данных вложений, возможность возврата по учетной сто |
| Форма отчета | Отчет предоставляется в письменном виде на русском языке на бумажном носителе в 4 (Четырех) экземплярах и в формате PDF. |